

Cum se construiește în România !!!

Imobilul de birouri "Hundertwasser-Gaudi" din str. Siriului nr. 42-46 este unul din putinele foarte bine construite după 1989, deosebindu-se puternic de cele peste 70% (Realitatea TV -10 feb.2017), prost construite, pe principiul "merge și așa".

Mass-media și specialiști reputați au subliniat continuu modul iresponsabil în care s-a construit în România după 1989, mult mai prost ca înainte, pe vremea lui Ceaușescu. Câteva exemple în cele ce urmează:

"Peste 2/3 din clădirile noi (construite după 1990) nu prezintă nicio garanție privind siguranța în caz de seism. Ne tot uităm către clădirile vechi cu buline și pierdem din vedere că bulinele ar putea fi puse și pe multe din clădirile ridicate după 1990."

Vezi în plus (Eduard Pastia -emisiunea Deschide lumea din 10 feb. 2017) pe: <https://www.realitatea.net/emisiuni/deschidelumea.html>

....." Nimeni nu poate spune în câte alte blocuri din România s-au modificat proiectele, în câte se renunță la elemente importante sau se folosesc alte materiale decât cele precizate inițial.

E un sistem subred, în care **investitorul neresponsabilizat urmărește doar profitul**, în care proiectanții serioși sunt evitați și în care rețeta dezastrului mai include **furtul din materiale și proastă execuție, cu firme fără experiență**. Dezinteresați, inconstienți, guvernarii noștri permit incoerența legislativă în construcții, sperând că norocul va fi de partea noastră" (n.r. în cazul unui mare cutremur).

Vezi (17 martie 2017) pe: <http://stirileprotv.ro/campanii/viata-dupa-cutremur/cum-isi-construiesc-japonezii-cladirile-pentru-a-rezista-cutremurelor-mari-diferentele-intre-santierere-lor-si-ale-noastre.html> -

"Construcțiile noi, o adevărată loterie în România. Firme, vedete și oameni obișnuiți s-au trezit în clădiri care se prăbusec singure.

Piața construcțiilor, un segment care mai are mult până ajunge la maturitate în România. **Blocuri în care plouă, fără fundații, cartiere** în care plouă cu acuzații privind **vicii la structura de rezistență**.

Un domeniu în care s-au vehiculat profituri de sute de milioane de euro este dominat de corupție și trafic de influență, e guvernat de spagi și avize luate mai mult cu ochii închiși și mai puțin cu verificări minuțioase.

„România, te iubesc!” va arăta noi cazuri de imobile asupra cărora planează suspiciuni - clădiri în care oamenii se plâng de probleme, și unde dezvoltatorii răd sfidatori și afișează avizele și receptiile semnate de autorități. O anchetă cu multe filmări cu camera ascunsă și situații halucinante.

Capitole:

1. Blocul sub care terenul se surpa

2. "Autoritatile au zis ca intervin dupa"

3. Se construiește mai rau ca pe vremea lui Ceausescu

.....Exista cel mult amenzi care pot fi lejer contestate. Nimeni nu a daramat fortat blocuri construite cu incalcarea legii si pana nu apar exemplele, investitorii tentati sa ignore legislatia vor actiona fara teama de repercursiuni. **Lipsesc pedepsele penale, in conditiile in care inainte de 1989 se facea puscarie pentru o semnatura pusa aiurea pe un document.**
.....Regimul Ceausescu a impus standarde riguroase in constructii si a pretins respectarea lor.
Standarde avem si astazi in constructii, doar ca nu le mai respecta nimeni. Portite se gasesc intotdeauna pentru a ridica rapid si cat mai ieftin cladiri, **lasand calitatea si siguranta pe ultimul loc.**

4. Probleme la cel mai scump ansamblu rezidential din tara

5. Roxana de la Heaven, mutata intr-o casa de iad

6. Blocul in care nu exista linii drepte

7. Inspectii, doar acolo unde nu sunt probleme

.... Statul nu iti asigura nicio siguranta prin avizele date. Inspectia in Constructii are personal insuficient, si trimite pe teren inspectori care se fac ca nu vad problemele. **Directiile din primarii au la randul lor urbanisti care inchid ochii.** Raspunderea e pasata, iar cetateanul nu este aparat. **Cat timp avem un domeniu cu legi permissive si controale de forma, achizitia/inchirierea unei cladiri ramane in Romania ...pura loterie.**

Vezi (7 dec. 2014) pe: <http://romaniateiubesc.stirileprotv.ro/emisiuni/2014/sezonul-2/constructiile-noi-o-adevarata-loterie-in-romania-vedete-si- oameni-obisnuiti-s-au-trezit-cu-case-care-se-prabusesc-singure.html>

Inginerul Dragos Marcu, profesor la Universitatea de Arhitectura si Urbanism din Bucuresti si proiectant al structurii celor mai inalte cladiri in Romania, referindu-se la un cutremur major in capitala:

....."Nu exclud ca mai multe fatade sa crape sau sa cada. Si la peretii cortina am anumite indoieli. Multi sunt facuti prost sau dupa ureche."

vezi (13 mart. 2011) pe: <http://economie.hotnews.ro/stiri-imobiliar-8387481-scenariile-cazul-unui-cutremur-major-bucuresti-cine-cit-repede-intervine-care-sint-bulevardele-cladirile-vor-distruse.htm>



"Credeți că toate clădirile acestea construite după 1989 sunt sigure?"

Gheorghe Mărmureanu: "Nu cred. Eu cred că s-a făcut mai bine în perioada de dinainte de 2000."

Vezi (14 mart. 2011) pe: <http://jurnalul.ro/special-jurnalul/interviuri/-571711.html>



Prof. Nicolae Noica, fostul ministru al Lucrarilor Publice

"Ce se poate întâmpla cu turnurile de sticlă din București la un cutremur mare?"

Nicolae Noica spune că **n-ar fi trebuit să fie autorizate turnuri de sticla atât de înalte** în centrul Bucureștiului. „**Toată lumea a dat voie să facă acest lucru (n.r. turnuri de sticla) și la un eventual cutremur, din cauza marilor deplasări, care ajung la un metru jumătate - doi metri la partea de sus –... se vor sparge geamurile ... și Doamne ferește să cadă în capul cuiva.**

Vezi (4 martie 2017) pe : <http://www.digi24.ro/special/campanii-digi24/romania-cu-incetinitorul/cand-va-fi-urmatorul-cutremur-graficul-ciclicitatii-facut-de-fostul-ministru-nicolae-noica-367041>

Profesorul **Nicolae Noica** avertizeaza aspra pericolelor pe care le prezinta in Bucuresti cladirile inalte cu pereti de sticla in caz de seism major.

Vezi in plus (1 aprilie 2011) pe :

http://economie.hotnews.ro/stiri-media_publicitate-8465567-nicolae-noica-despre-cutremure-constructii-solide-sambata-vivat-academia.htm